Годовой отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» за 2020 год.

Форма 1.

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК

Количество плановых проверок	Количество внеплановых проверок	Количество актов об уклонении	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения
1603	182	3	52

Форма 2.

РАССМОТРЕНИЕ ЖАЛОБ И ОБРАЩЕНИЙ О НАРУШЕНИЯХ

Количество решений в соответствии с п. 17.6 Положения о контроле			
пп. 1) о принятии жалобы, обращения и иной информации для рассмотрения их доводов по существу и проведении внеплановой проверки	пп. 2) об отказе в рассмотрении жалобы, обращения и иной информации по существу	пп. 3) об открытии дела о применении мер дисциплинарной ответственности	пп. 4) об оставлении обращения, информации или жалобы без рассмотрения
227	293	492	0

Форма 3.

ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

Замечание	Предупреждение	Предписание об устранении нарушения	Рекомендация коллегиальному органу управления об исключении из СРО
64	86	9	184

Форма 4.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСКЛЮЧЕННЫХ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРАХ*

Основание	п.1 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.2 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.3 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.4 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.5 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.6 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.7 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.8 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	п.9 ч.15 ст.29 №221-ФЗ	Иные
Количество КИ	0	0	167	0	0	0	0	0	0	0

Форма 5.

РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ О НАРУШЕНИИ ПРИКАЗА МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ ОТ 09.06.2016 № 363

Количество поступивших обращений о непереданных актах	Количество КИ – работников ЮЛ	Количество обращений в отношении КИ ИП	Количество примененных МДВ	Количество кадастровых инженеров, в отношении которых применены МДВ
2786	1932	854	5	5

Форма 6.

ТИПИЧНЫЕ НАРУШЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОНТРОЛЯ, ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

№ п/п	Наименование нарушений
1	Нарушение части 8 статьи 24, частей 1, 4, 5 статьи 71 Федерального закона № 218-ФЗ, пункта 20 Требований 953 (в техническом плане отсутствует документ, на основании которого могут быть отражены сведения о здании)
2	Межевой план подготовлен с нарушением положений п. 70 Приказа 921 (отсутствуют документы, подтверждающие определенное кадастровым инженером местоположение границ земельного участка, в разделе «Исходные данные» не указаны реквизиты документов, подтверждающих существование границ 15 и более лет)
3	Нарушение ст. 35 221-ФЗ F4 кадастровая деятельность осуществлялась без заключения договора подряда между заказчиком и юридическим лицом, работником которого является кадастровый инженер
4	Нарушение части 1 статьи 40 218-ФЗ, подпункта 4, пункта 43 Требований № 953 (в техническом плане отсутствуют сведения обо всех земельных участках, на которых расположено здание).
5	Нарушение части 1 статьи 40, статьи 42 Земельного кодекса РФ (нежилое здание расположено на земельном участке, вид разрешенного использования которого не предусматривает размещения такого здания)
6	Нарушение пункта 3, части 2 статьи 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (кадастровый инженер не отказался от выполнения кадастровых работ при том, что предоставленные заказчиком кадастровых работ документы содержат недостоверные сведения) Внесение недостоверных сведений в технический план
7	Внесены недостоверные сведения о степени готовности объекта недвижимости
8	Нарушение ст. 39, 40 Закона о кадастровой деятельности
9	Нарушение п. 21, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 70, 74 Требований к подготовке межевого плана, утвержденных Приказом МЭР РФ №921
10	Нарушение п. 11, 20, 22, 25, 28, 34, 37, 43, 45, 50, 51, 52, 56, 62 Приказа 953
11	Нарушение п. 7, 8, 11 Приказа Минэкономразвития от 09.06.2017 года № 363
12	Нарушение статьи 37 Федерального закона от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» в совокупности с пунктом 5.4. Правил профессиональной этики членов Ассоциации
13	Нарушение части 12 статьи 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
14	Проект межевания подготовлен с нарушением п. 17, 18 Приказа 388

Форма 7.

ИНФОРМАЦИЯ О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ УПРАВЛЕНИЯМИ РОСРЕЕСТРА В РАМКАХ ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА РЕШЕНИЙ О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ГКУ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЩЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ В РАМКАХ ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

Количество поступивших обращений	Количество обращений, переданных в ОДО	Количество КИ, в отношении которых поступили обращения	Количество отказов по поступившим обращениям	Количество обращений рассмотренных по существу
253	212	914	17	236